

N i e d e r s c h r i f t ö f f e n t l i c h e S i t z u n g d e s O r t s r a t e s G r o ß D ü n g e n

Sitzungstermin: Donnerstag, 26.06.2008
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:10 Uhr
Ort, Raum: Groß Dungen, Bock's Gasthof

Anwesende:

Herr Busche, Marc
Herr Germer, Klaus
Herr Baumert, Johannes
Herr Beelte, Martin
Herr Fibich, Ernst
Herr Gibhardt, Fritz-Heinz
Herr Güldenpfennig, Martin
Frau Hillebrand, Ursula
Herr Kamrowski, Achim von der Verwaltung
Herr Werner, Jörg von der Verwaltung

Es fehlten:

Herr Franz, Erwin fehlte entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
TOP 2 Genehmigung der Ortsratsniederschrift vom 15.05.2008
TOP 3 Bericht über die Ausführung der gefassten Beschlüsse aus der vorgenannten Niederschrift
TOP 4 33. Flächennutzungsplanänderung
a) Beratung über Anregungen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
b) Auslegungsbeschluss
Vorlage: 2008/0026/VV
TOP 5 Bebauungsplan Nr. 66 "Im Tannhofe Süd", OT Groß Dungen
a) Beratung über Anregungen gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
b) Auslegungsbeschluss

Vorlage: 2008/0020/VV

- TOP 6 Seniorenfahrt 2008
TOP 7 Mitteilungen und Anfragen
- Anschließend Einwohnerfragestunde -

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Busche eröffnete die Sitzung und stellte fest, dass die Einladung mit Tagesordnung rechtzeitig ergangen und der Ortsrat beschlussfähig sei.

2 Genehmigung der Ortsratsniederschrift vom 15.05.2008

Die vorgenannte Niederschrift wurde in Form und Fassung genehmigt.

3 Bericht über die Ausführung der gefassten Beschlüsse aus der vorgenannten Niederschrift

Herr Werner gab den entsprechenden Bericht.

4 33. Flächennutzungsplanänderung a) Beratung über Anregungen gem. § 4 Abs. 1 BauGB b) Auslegungsbeschluss Vorlage: 2008/0026/VV

Herr Busche wies einfühend darauf hin, dass die Tagesordnungspunkte 4 und 5 aufgrund Ihres direkten Zusammenhangs auf einmal beraten würden. Weiter erläuterte Herr Busche, dass die nunmehr verfolgte Planung erst durch Aufgabe der Eigenwasserversorgung ermöglicht wurde. Weiter führte er aus, dass die Anregungen, welche aus Ortsrat und Bevölkerung erfolgt sind, letztlich dazu geführt haben, dass das Baugebiet größer wurde als zunächst geplant, so aber gewährleistet werden kann, dass das neue Baugebiet einen eigenen Anschluss an die Bundesstraße erhält.

Darauf erläuterte Herr Werner den Stand der Planung anhand von verschiedenen Plänen.

Auf Anfrage von Herrn Busche zum Zeitpunkt der Erschließung erklärte Herr Kamrowski, dass dies davon abhängt, was im Rahmen der öffentlichen Auslegung an Anregungen eingeht. Sofern der Satzungsbeschluss zeitnah gefasst werden könne, sollen die Erschließungsarbeiten noch in diesem Jahr beginnen.

Herr Fibich erkundigte sich, wie ein Ausgleich für die wegfallenden Parkplätze für die Sportanlage herbeigeführt werden kann. Herr Kamrowski erklärte, dass er dieses Thema bereits mit Herrn Franz erörtert habe. Im Übrigen werden die durch den Wegfall der jetzigen Zufahrt zusätzlichen Parkmöglichkeiten als ausreichend angesehen.

Auf Nachfrage von Herrn Germer erklärte Herr Kamrowski, dass an der jetzigen Zufahrt in noch zu ändernder Ausbauform für Radfahrer und Fußgänger festgehalten werde.

Herr Busche unterbricht die Ortsratssitzung für eine Bürgerfragestunde.

Hier wurde nachgefragt, ob es möglich sei, die Bergstraße zu einer Tempo-30 Zone zu machen. Herr Kamrowski erklärte, dass dies eine Angelegenheit der Verkehrskommission sei.

Beschluss:

- a) Die im Verfahren gem. § 4 Abs. 1 BauGB vorgebrachten Anregungen werden, wie in der Verwaltungsvorlage erläutert, berücksichtigt.
- b) Unter Berücksichtigung der getroffenen Abwägung beschließt der Rat der Stadt Bad Salzdetfurth gem. § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung der 33. Flächennutzungsplanänderung

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5 Bebauungsplan Nr. 66 "Im Tannhofe Süd", OT Groß Dungen

a) Beratung über Anregungen gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

b) Auslegungsbeschluss

Vorlage: 2008/0020/VV

Beschluss:

- a) Die im Verfahren gem. § 4 Abs. 1 BauGB vorgebrachten Anregungen werden, wie in der Verwaltungsvorlage erläutert, berücksichtigt.
- b) Unter Berücksichtigung der getroffenen Abwägung beschließt der Rat der Stadt Bad Salzdetfurth die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 66 „ Im Tannhofe Süd“ , OT Groß Dungen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6 Seniorenfahrt 2008

Herr Busche gibt bekannt, dass die diesjährige Seniorenfahrt nach Bad Pyrmont gehe. Der Termin werde noch abgestimmt.

**7 Mitteilungen und Anfragen
- Anschließend Einwohnerfragestunde -**

Herr Busche spricht seinen Dank für die Renovierung der Ortseingangsschilder gegenüber der Gruppe der „Ortsrentner“ aus.

Herr Germer führte aus, dass beim Osterfeuerplatz die Zuwegung mit einem neuen Mineralgemisch versehen wurde. Die Arbeiten an der Bank werde in den nächsten zwei bis drei Wochen erfolgen.

Somit müsse nur noch die angeschüttet Erde verteilt werden.

Herr Fibich weist darauf hin, dass die Sitzgruppe an der Lavesbrücke, welche er pflege, keinen Müll-eimer habe. Es wurde sich darauf verständigt ein Hinweisschild aufzustellen.

Herr Germer weist darauf hin, dass die Straßenausbesserungsarbeiten in der Bischof-Wedekin-Straße aus seiner Sicht noch nicht fertig sein kann. Es gäbe noch eine Vielzahl nicht beseitigter Schäden.

Im Anschluss an die Sitzung fand eine Einwohnerfragestunde statt.

Im Rahmen der Einwohnerfragestunde wurde auf den schlechten Zustand der Schubertstraße hingewiesen.

Aufgrund einer Anregung auf die beabsichtigte Pflanzaktion weist Herr Busche darauf hin, dass ohnehin noch eine Ortsbegehung diesbezüglich stattfinden solle.

Ortsbürgermeister/in

Bürgermeister

Protokollführer/in